



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

C10130

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Gulpilhares e Valadares - Moradia



3

Quartos



4

Casas de banho

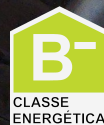


366

Área (m²)



Garagem



**650 000 €**

(EUR €)

### Villa com 3 quartos

Excelente moradia, situada a 100m da Praia de Francelos, composta por cozinha totalmente equipada com despensa, sala de estar e jantar, 1 casa de banho de serviço e jardim de inverno no piso térreo, 3 quartos com varanda no piso superior, 1 deles em suíte com closet e 1 wc completo de apoio, um sótão com sala de estar, 1 casa de banho e varanda.

A moradia, equipada com aquecimento central em todas as divisões e janelas com vidros duplos, tem garagem individual para 2 carros, lavandaria e arrumos.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

**C10130**

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Bomba de calor
- Despensa
- Terraço topo
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Lavandaria
- Janelas com vidros duplos
- Vídeo porteiro
- Curta distância a pé da praia
- Garagem

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)**  
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**  
**AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)