



AESTAS  
PORTUGAL REAL ESTATE

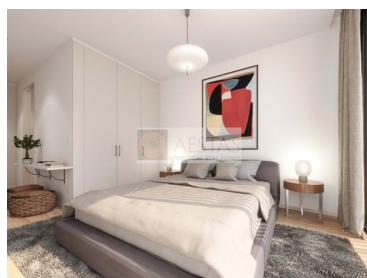
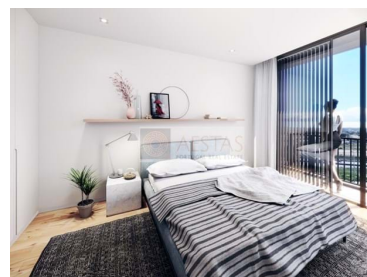
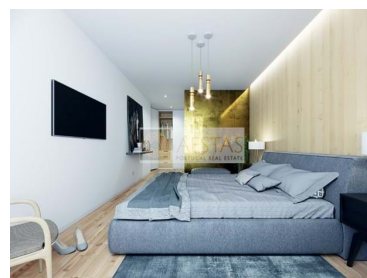


C100871

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



3  
Quartos

3  
Casas de banho

161  
Área (m²)

Garagem



**425 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3

Novo apartamento T3, em Vila Nova de Gaia, próximo do Gaia Shopping, com 3 quartos, 1 deles em suite, cozinha e lavandaria equipada, sala com recuperador de calor, bomba de calor individual para aquecimento e arrefecimento através de ventiloconvector e aquecimento das águas sanitárias, aspiração central, blackouts elétricos, garagem fechada dupla, com instalação 'Green' para viaturas eléctricas.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)  
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE



**C100871**

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Sistema de aspiração central
- Lavandaria
- Vídeo porteiro
- Localização central
- Garagem
- Varanda
- Video Vigilância
- Estores eléctricos
- Janelas com vidros duplos
- Elevador
- Certificação energética: A
- Arrecadação

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)**  
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**  
**AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)