



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

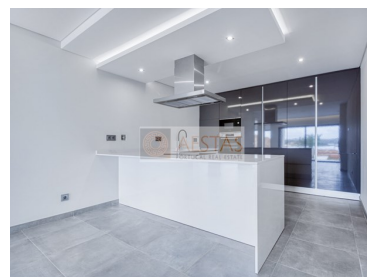


A30028

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Estômbar e Parchal - Moradia em Banda



3 3 180 **650 000 €**
Quartos Casas de banho Área (m²) Garagem Piscina (EUR €)

MORADIA GEMINADA DE 3 QUARTOS À VENDA EM ESTÔMBAR

Moradia geminada de 3 quartos nova a estrear, para venda em Estômbar, em frente à foz do Rio Arade.

Construída em 2021, esta moradia prima pela excepcional localização, com vistas deslumbrantes sobre a foz do Rio Arade e a cidade de Portimão, pela qualidade de construção e pelo conforto. Distribuída por 2 pisos, no piso superior encontramos hall de entrada, 3 quartos, um dos quais com casa de banho privativa e mais uma casa de banho que serve os restantes 2 quartos, com terraço privativo. O nível inferior é composto por sala de estar/ jantar, cozinha em plano aberto totalmente equipada com electrodomésticos Boch, arrecadação e casa de banho. A moradia conta também com um terraço no último piso com jacuzzi.

Em termos de equipamento, a moradia conta com ar condicionado por todo o lado, painéis solares térmicos, piso radiante e estores eléctricos.

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE



A30028

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Esta moradia dispõe de dois lugares de estacionamento em garagem fechada e acesso a piscina comum.

Par além de ser um excelente investimento, esta moradia é igualmente ideal como habitação permanente para aquele que privilegia a tranquilidade, sem abdicar da proximidade a todo o tipo de comércio e serviços.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Estores eléctricos
- Lavandaria
- Jardim
- Painéis solares térmicos
- Vídeo porteiro
- Condomínio fechado
- Alarme
- Localização central
- Garagem
- Varanda
- Chão aquecido
- Chão de azulejo
- Piscina
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Jacuzzi
- Terraço topo
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Arrecadação

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)