





## Quarteira - Moradia









Quartos

**→** 6

Casas de banho



**, 1159** 



ragem

**₩** Piscina

2 500 000 €

(EUR €)

## LUXUOSA MORADIA DE 4 QUARTOS À VENDA EM VILAMOURA

Área terreno (m²)

Extraordinária moradia de 4 quartos e de design contemporâneo, para venda em Vilamoura.

Criada pela mão do conceituado "Colectivo ODD", esta moradia está construída num lote de terreno de 1.159m2, em frente a um dos buracos do famoso Dom Pedro Laguna Golf Course e virada a sul.

Distribuída por 3 pisos, a moradia tem uma cave com garagem para 3 carros, uma casa de banho de serviço, lavandaria equipada e um amplo espaço que pode ser utilizado como sala de jogos, ginásio, sala de cinema ou quartos extra.

No rés-do chão encontramos uma cozinha Boch, sala de refeições, sala de estar, uma casa de banho de serviço e um quarto em suite.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E aestas@aestas.pt Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A70007

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Referência



O primeiro andar é composto pela suite principal, com closet, e mais duas suites com roupeiros embutidos. Todos os quartos deste piso têm acesso a um terraço de 60m2 com vistas deslumbrantes.

Na zona exterior encontramos uma piscina infinita, uma cozinha exterior, zona de refeições, instalações sanitárias de apoio à piscina e um jardim paisagístico.

Características principais:

Fachada em betão aparente com isolamento térmico Sistema de portas automáticas

Alarme

Soalho madeira sueca - Purnatur

Aparelhagem - Berker

Casas de banho em microcimento

Loiças Sanitárias - Duravit

Torneiras - Fantini

Ar condicionado em todas as divisões

Cozinha Bosch com tampo em Silestone

Cozinha exterior com tampo Dekton

Lavandaria com aparelhos Bosch

Garagem para 3 veículos

Bomba de Calor e Painéis Solares

Piscina infinita

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- · Chão de azulejo
- Som Ambiente
- Jardim
- · Portão Automático
- · Campo Golfe nas próximidades
- Centro equestre nas proximidades
- · Localização central
- Terraço
- Arrecadação

- Lareira
- Lavandaria
- Piscina
- Barbecue
- · Painéis solares térmicos
- · Vídeo porteiro
- Terraço topo
- · Certificação energética: A
- Garagem

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E aestas@aestas.pt Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)