



AESTAS  
PORTUGAL REAL ESTATE

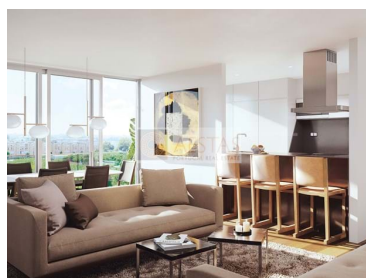
C100665

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## São Mamede de Infesta e Senhora da Hora - Apartamento



Quartos



Casas de banho



236,65

Área (m²)



Garagem



599 000 €

(EUR €)

## Penthouse T3- Sra. da Hora

Luxuoso apartamento T3 penthouse, em Senhora da Hora, Matosinhos, inserido em edifício com localização privilegiada, composto por uma suite, dois quartos e duas casas de banho de apoio, ampla sala e cozinha em open space, com um excelente terraço de 74,50m², longe do bulício da cidade, mas sem abdicar dela, a dez minutos do centro do Porto e do Aeroporto Internacional Francisco Sá Carneiro, abre espaço ao lazer e satisfaz todas as necessidades do dia-a-dia.

Construído com os mais elevados padrões da arquitetura e engenharia moderna, utilizando materiais de qualidade superior, de elevada durabilidade e resistência, o edifício é 100% elétrico e energeticamente eficiente, usufrui de pavimentos de madeira de máxima qualidade, climatização ecológica disponível todo ano, iluminação com tecnologia eficiente de baixo consumo e estacionamento subterrâneo adaptado para automóveis elétricos.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

C100665

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Os interiores modernos e funcionais, de design diferenciador e arrojador, os terraços e varandas que prolongam a sala de-estar, as cozinhas equipadas com eletrodomésticos encastrados, garantem o mais elevado grau de sofisticação, conforto e bom gosto, onde cada divisão procura a máxima eficiência das suas funções e espaço.

Data estimada de conclusão: 2º trimestre de 2022.

Excelente oportunidade para residir ou rentabilizar.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Video Vigilância
- Elevador
- Garagem
- Ar condicionado
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Varanda

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)**

**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**

**AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)