



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE



A30025

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lagoa e Carvoeiro - Moradia



4	3	392	17680			1 500 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)



MORADIA DE 4 QUARTOS

Moradia isolada de 4 quartos em construção em Lagoa, próxima à Nobel International School.

Virada a sul e com um design moderno, a moradia é composta por 2 pisos.

A cave conta com uma garagem de 49m², área técnica com 26m², arrecadação/lavandaria com 70m² e escada interior de acesso à casa.

Quanto à área habitável, a mesma conta uma ampla sala e cozinha em plano aberto com um total de 70m², duas casas de banho, uma delas completa, e 4 quartos, um deles com casa de banho privativa e closet. Todos os quartos são voltados a sul e com acesso directo ao jardim e à área da piscina.

O espaço exterior contará com uma piscina de 40m² e jardim paisagístico.

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Em termos de equipamento e conforto, esta propriedade contará com ar condicionado, piso aquecido, estores eléctricos, lareira a gás, portões automáticos e caixilharias em alumínio com vidros duplos com corte térmico e acústico.

O preço anunciado refere-se à construção concluída. Contacte-nos para mais informações.

Distâncias:

Nobel International School: 1km

Praia mais próxima (Praia da Marinha): 4km

Campo de Golfe Gramacho: 8km

Lagoa (Supermercado Apolónia): 3,5km

Parque Aquático (Slide&Splash): 5,5km

Aeroporto de Faro: 55km (40 minutos)

Por favor, contacte-nos para mais informações.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Lavandaria
- Jardim
- Painéis solares térmicos
- Vídeo porteiro
- Alarme
- Garagem
- Chão aquecido
- Estores eléctricos
- Piscina
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Centro equestre nas proximidades
- Certificação energética: Isento
- Arrecadação

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)