AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A13000614
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Vila Nova de Cacela - Moradia

5	6	650	1669		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina

2 200 000 €
(EUR €)

MORADIA DE 5 QUARTOS

Moradia de 5 quartos totalmente mobilada, localizada no coração do Monte Rei Golf & Country Club e a momentos da Veranda e de todos os seus requintados serviços.

Com vista para o buraco 18 do futuro segundo campo Jack Nicklaus Signature (conclusão prevista para 2023), esta magnífica moradia também tem vista para a costa do Oceano Atlântico.

Para além do generoso jardim, BBQ e piscina exterior, a cave dispõe ainda de sala de cinema, sauna e ginásio.

Pronta a habitar, a casa encontra-se decorada com bom gosto e em excelentes condições.

Especificações e acabamentos:

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

GERAL
Especificações de alta qualidade e acabamento meticuloso
Área de vestir e casas de banho privativas em todos os 5 quartos
Lavanderia separada totalmente equipada
Piso radiante eléctrico
Persianas eléctricas em todas as divisões
Iluminação com regulação de intensidade em todos os quartos e áreas de estar
Ar condicionado central Daikin VRV para aquecimento e refrigeração
Banho turco
Sistema de alarme
Área para churrasco
Painéis solares
Piscina de 5m x 10m
Jardins paisagísticos
COZINHA
Cozinha Siematic com unidades totalmente integradas
Bancadas de granito e electrodomésticos Bosh
CASAS DE BANHO
Luz natural em todas as casas de banho
Louças sanitárias Duravit
Torneiras e chuveiro Grohe
Banheira e chuveiro separados no quarto principal
PISOS
Crema Marfil

Comodidades residentes:
Instalações de golfe
Campos de Tênis
Concierge dedicado
Opções gastronômicas
Piscina
Instalações de fitness
Segurança 24 Horas
Serviços de limpeza

Serviços e Benefícios do Proprietário:
Como residente de Monte Rei, você se beneficia de uma variedade de serviços personalizados. Quando você não está em residência, nossas equipes de Gerenciamento de Propriedades e Aluguel garantirão que sua casa seja bem cuidada e tornarão a casa própria muito mais fácil. Além disso, todos os proprietários de imóveis no Monte Rei têm direito a uma série de benefícios ao redor do resort que são especificamente adaptados às suas necessidades e objectivos.

Distâncias:
Aeroporto Internacional de Faro: 40 minutos
Praia: 15 minutos

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A13000614
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Contacte-nos para mais informações e detalhes.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Estores eléctricos
- Lavandaria
- Jardim
- Barbecue
- Painéis solares térmicos
- Vídeo porteiro
- Condomínio fechado
- Certificação energética: B-
- Garagem
- Arrecadação
- Chão aquecido
- Video Vigilância
- Chão de azulejo
- Piscina
- Court de Ténis
- Portão Automático
- Campo Golfe nas próximidades
- Jacuzzi
- Alarme
- Terraço
- Mobilado
- Varanda

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com