



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A130005

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Vila Nova de Cacela - Empreendimento



Piscina

**895 000 €**  
(EUR €)

## Monte Rei Clubhouse Residences

Com vistas de tirar o fôlego com vista para as águas azuis do Oceano Atlântico e em direção ao lago e campo de golfe, nossas Residências clubhouse são cercadas por jardins cuidadosamente paisagísticos, a poucos momentos do magnífico Monte Rei Clubhouse com seus restaurantes e instalações.

Essas impressionantes propriedades contemporâneas proporcionam todos os confortos da vida moderna; espaços de convivência inspiradores e confortáveis de plano aberto onde janelas do chão ao teto fazem uso total da luz natural e do calor.

Eles estão disponíveis em vários tipos diferentes:

2 apartamentos de cama

2 apartamentos de jardim de cama

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A130005

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



2 coberturas de cama  
3 coberturas duplex de cama

Situado a partir do icônico Monte Rei Clubhouse, os moradores se beneficiam do acesso conveniente ao espetacular Curso Norte, opções gastronômicas de classe mundial e sua própria piscina privada, academia e sauna. O Clubhouse Residences convida você a desfrutar de um estilo de vida exclusivo e contemporâneo, tornando a casa de férias ideal, casa primária ou oportunidades de renda de aluguel.

#### Design de Interiores:

Cada apartamento é cuidadosamente projetado e lindamente nomeado e foi totalmente mobiliado pela renomada empresa de design de interiores Sá Aranha & Vasconcelos. Cada detalhe foi considerado, discutido em profundidade e construído por artesãos dedicados. Usando os melhores acabamentos, cada residência foi projetada com você em mente.

#### Comodidades residentes:

- Instalações de golfe
- Campos de Tênis
- Concierge dedicado
- Opções gastronômicas
- Piscina
- Instalações de fitness
- Segurança 24 Horas
- Serviços de limpeza

#### Serviços e Benefícios do Proprietário:

Como residente de Monte Rei, você se beneficia de uma variedade de serviços personalizados. Quando você não está em residência, nossas equipes de Gerenciamento de Propriedades e Aluguel garantirão que sua casa seja bem cuidada e tornarão a casa própria muito mais fácil. Além disso, todos os proprietários de imóveis no Monte Rei têm direito a uma série de benefícios ao redor do resort que são especificamente adaptados às suas necessidades e objetivos.

#### Oportunidade de Investimento

Monte Rei tem um histórico comprovado de fornecer excelentes retornos sobre as propriedades dos proprietários - usando nossos serviços de gestão interna dedicados. As novas Residências Clubhouse adicionarão apartamentos modernos de fachada de curso ao nosso portfólio e nos permitirão garantir um retorno de 4% sem stress por quatro anos em apartamentos seleccionados, com os proprietários mantendo seis semanas de uso por ano.

#### Distâncias:

Aeroporto Internacional de Faro: 40 minutos  
Praia: 15 minutos

Entre em contacto connosco para mais informações e detalhes.

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)  
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A130005

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Court de Ténis
- Painéis solares térmicos
- Vídeo porteiro
- Condomínio fechado
- Elevador
- Mobilado
- Varanda
- Chão aquecido
- Jardim
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Jacuzzi
- Alarme
- Certificação energética: A
- Arrecadação

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)  
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)