



AESTAS  
PORTUGAL REAL ESTATE

A30020

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Lagoa e Carvoeiro - Empreendimento



Piscina

674 500 €

(EUR €)

### NOVO EMPREENDIMENTO DE LUXO

17 moradias de alta qualidade inseridas num condomínio fechado com jardim, localizadas a poucos minutos de carro do centro da vila de Carvoeiro e a uma curta distância a pé de praias e restaurantes. Este novo empreendimento de luxo representa a realização de um dos últimos lotes remanescentes nesta área muito procurada.

As moradias foram propositadamente concebidas para abordar as questões da vida durante todo o ano e, especialmente, da vida no Inverno. Grande cuidado foi tomado com o uso de fundações totalmente isoladas, posicionando os pisos meio metro acima do solo.

As propriedades apresentam um elevado padrão de isolamento térmico total, apresentando piso radiante, painéis solares térmicos e ar condicionado. O espaço foi meticulosamente planejado para evitar o desperdício de energia, com áreas de estar em plano aberto de proporções generosas e menos espaço destinado aos quartos, reduzindo assim os custos de aquecimento e refrigeração.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A30020

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Várias especificações como:

- Aquecimento por piso radiante
- Lareira
- Ar-condicionado Daikin
- Tectos altos
- Cozinhas totalmente equipadas Siemens
- Painéis solares
- Mármore natural Galala clássico

Cada pensamento foi direccionado ao detalhamento e acabamento superior para garantir o melhor estilo de vida de diversão.

Uma oportunidade excepcional de adquirir um imóvel fechado, que se beneficia de concierge e segurança pessoal, otimizando a diversão do proprietário em cada visita e também o investimento no arrendamento.

Preços desde € 544.500,00.

Contacte-nos para mais informações.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Barbecue
- Painéis solares térmicos
- Vídeo porteiro
- Terraço topo
- Localização central
- Mobilado
- Chão aquecido
- Chão de azulejo
- Jardim
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: B
- Varanda

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)**  
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**  
**AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)