AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A200274
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Portimão - Apartamento









3	4	221,1	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem

892 000 €
(EUR €)

APARTAMENTO LUXUOSO DE 3 QUARTOS

Apartamento T3 de luxo inserido em condomínio fechado na Praia da Rocha, com vista mar.

Situado no primeiro andar este apartamento é composto por 3 quartos em suite, cozinha em open space totalmente equipada, sala de jantar / estar e WC de serviço.
Todos os quartos são magníficas suites de grande conforto e grandes dimensões. A cozinha tem churrasqueira na varanda.
As grandes varandas viradas a sul dão para um cenário deslumbrante, onde o azul do céu e o azul do mar se misturam numa paisagem de sonho.
Estes apartamentos contam com garagem privada subterrânea, painéis solares, bomba de calor e ar condicionado, respeitando sempre a elevada qualidade do isolamento térmico e acústico do edifício, devido às caixilharias em alumínio e vidros duplos.
O exterior do edifício é enquadrado por um bonito jardim, garagem de fácil acesso e entrada

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

principal muito acessível, preparada para mobilidade reduzida e com acesso a um hall do edifício com 2 elevadores modernos.

Localizado na zona nobre da Praia da Rocha, perto do Casino e próximo dos melhores hotéis do Algarve, este condomínio de luxo é o empreendimento que faltava no segmento de habitação e investimento de alto padrão.
De frente para a praia, no calçadão à beira-mar, o local é tranquilo e oferece vista para o mar de primeira classe de todos os apartamentos.
A qualidade e modernidade deste condomínio está ao nível 5 estrelas superior.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Video Vigilância
- Barbecue
- Portão Automático
- Painéis solares
- Vídeo porteiro
- Condomínio fechado
- Terraço topo
- Alarme
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: B
- Terraço
- Garagem
- Varanda

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com