



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

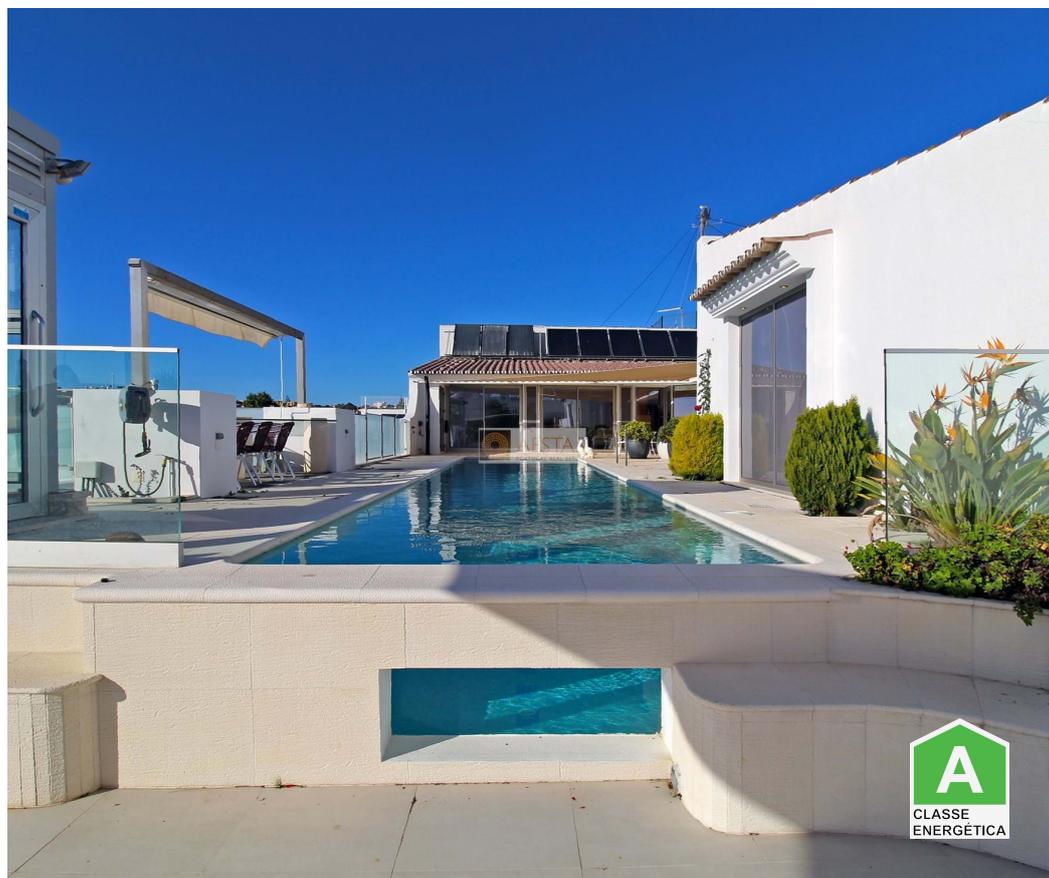


A180015

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Albufeira e Olhos de Água - Moradia



3

Quartos



3

Casas de banho



161

Área (m²)



397

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

849 000 €

(EUR €)

MORADIA DE 3 QUARTOS | COM PISCINA AQUECIDA | VISTA PARA O MAR

Fantástica moradia térrea de 3 quartos localizada no centro de Albufeira, a apenas 600 metros da Praia do Peneco e Praia dos Pescadores.

Localizada em zona muito tranquila, mas ainda assim central, esta moradia prima pela absoluta privacidade e pelas fabulosas vistas sobre a Marina de Albufeira e sobre o mar.

Voltada a sul/poente, a moradia é composta por 3 quartos, 2 deles com casa de banho privativa, uma ampla sala com lareira, cozinha em plano aberto e total mente equipada, uma casa de banho social com chuveiro e uma divisão extra, que pode ser usada como quarto extra ou escritório.

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O exterior conta uma generosa área de lazer com sistema de som, com zona de refeições ao ar livre com vista para a Marina de Albufeira e uma piscina aquecida de grandes dimensões, com cobertura eléctrica e sistema de contra-corrente para o exercício de natação.

A propriedade conta ainda com duas garagens, com espaço para três viaturas e com elevador que liga com a casa, e várias áreas de arrumos

Em termos de equipamento, a moradia tem ar condicionado, aquecimento central, painéis solares e bomba de calor.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Chão de azulejo
- Som Ambiente
- Jardim
- Painéis solares
- Vídeo porteiro
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Garagem
- Ar condicionado
- Estores eléctricos
- Lavandaria
- Piscina
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Centro equestre nas proximidades
- Elevador
- Localização central
- Terraço
- Arrecadação

**T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)