AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A180010
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Albufeira e Olhos de Água - Moradia

3	3	274	431	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

750 000 €
(EUR €)

MORADIA ISOLADA DE 3 QUARTOS

Moradia isolada localizada na Marina de Albufeira, a escassos minutos a pé da Praia da Baleeira. Construída em 2004 e renovada em 2020, esta moradia prima pelo conforto e qualidade de construção.
Distribuída por 3 pisos, no rés-do-chão encontramos uma ampla e luminosa sala com lareira, com acesso directo ao jardim e à piscina, e uma cozinha em plano aberto, completamente equipada com electrodomésticos novos da Bosch.
O primeiro piso é constituído por 3 quartos, todos com roupeiro embutidos e uma casa de banho. O quarto principal conta casa de banho privativa e dois walk-in closet.
A ampla cave pode facilmente ser transformada em ginásio, sala de cinema ou um quarto extra.
No exterior temos com um jardim com rega automática, piscina, churrasqueira, forno a lenha e estacionamento coberto.
Em termos de conforto, a moradia tem ar condicionado e aquecimento central por todo o lado, vidros

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

duplos, caixilharia em alumínio e painéis solares.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Lareira
- Lavandaria
- Piscina
- Jardim
- Barbecue
- Portão Automático
- Painéis solares
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: B
- Arrecadação
- Varanda

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com