



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A1008110

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Luz - Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

150,1

Área (m²)



Garagem



Piscina

263 000 €

(EUR €)

APARTAMENTO DE 3 QUARTOS

Apartamento T3 novo, a apenas 600 metros da Praia do Burgau.

Acabado de construir em 2020, este empreendimento composto de unidades T2 e T3, está idealmente localizado a uma curta distância a pé do centro do Burgau, da praia e das suas lojas, bares e restaurantes.

Localizado no primeiro andar, este apartamento é constituído por ampla sala com lareira e varanda voltada para a piscina e jardins do condomínio, cozinha parcialmente equipada e com varanda, uma casa de banho comum, dois quartos (um deles em suite), ambos com varandas privativas e roupeiros embutidos. Na sala encontramos uma escada que dá acesso a um mezanino, com um espaço que pode ser utilizado como terceiro quarto ou escritório e uma casa de banho.

Este apartamento dispõe de 2 lugares de estacionamento em garagem fechada e uma arrecadação. Em termo de equipamento, estas unidades contam com porta de alta segurança, estores elétricos,

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A1008110

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



piso aquecido nas casas de banho e pré-instalação de ar condicionado.

Excelente oportunidade de investimento, seja para habitação própria permanente, férias ou arrendamento para férias.

Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Estores eléctricos
- Piscina
- Portão Automático
- Alarme
- Certificação energética: E
- Garagem
- Lareira
- Pré instalação de ar condicionado
- Jardim
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Varanda

**T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)