AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

A100818
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Luz - Apartamento









3	3	154,1		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

273 000 €
(EUR €)

APARTAMENTO DE 3 QUARTOS

Apartamento T3 novo, a apenas 600 metros da Praia do Burgau.
Acabado de construir em 2020, este empreendimento composto de unidades T2 e T3, está idealmente localizado a uma curta distância a pé do centro do Burgau, da praia e das suas lojas, bares e restaurantes.

Localizado no primeiro andar, este apartamento é constituído por ampla sala com lareira e varanda voltada para a piscina e jardins do condomínio, cozinha parcialmente equipada e com varanda, uma casa de banho comum, dois quartos (um deles en suite), ambos com varandas privativas e roupeiros embutidos. Na sala encontramos uma escada que dá acesso a um mezanino, com um espaço que pode ser utilizado como terceiro quarto ou escritório e uma casa de banho.
Este apartamento dispõe de 2 lugares de estacionamento em garagem fechada e uma arrecadação.
Em termo de equipamento, estas unidades contam com porta de alta segurança, estores elétricos,

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

piso aquecido nas casas de banho e pré-instalação de ar condicionado.

Excelente oportunidade de investimento, seja para habitação própria permanente, férias ou arrendamento para férias.

Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Estores eléctricos
- Piscina
- Portão Automático
- Alarme
- Certificação energética: E
- Garagem
- Lareira
- Pré instalação de ar condicionado
- Jardim
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Varanda

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com