



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE



C20006

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Vila Real (nossa Senhora da Conceição, São Pedro e São Dinis) - Quinta



4

Quartos

3

Casas de banho

350

Área (m²)

7000

Área terreno (m²)

Garagem

Piscina

350 000 €

(EUR €)

Quinta com moradia V4+1.

Pequena quinta em Cumieira, com boa exposição solar, em zona habitacional calma, totalmente vedada, com portão elétrico e bons acessos, a poucos minutos das principais vias de acesso da auto-estrada e do centro da cidade, próxima de praia fluvial, com áreal total de 7.000 m², composta por:

- Moradia V4+1 térrea, constituída por 4 quartos, 3 casas de banho, espaçosa sala com lareira/recuperador, lavandaria, despensa, cozinha totalmente equipada com ampla copa, escritório e garagem para 2 carros;
- Uma segunda casa com 160 m², com cozinha regional com fogão a lenha, casa de banho, lagar e adegas, sala e garagem;

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Piscina em betão armado, revestida a pastilha com 10 x 6 m, com exposição solar, durante todo dia;
- Estábulo com sala de arreios e picadeiro;
- Zona de arrumação de lenha;
- Espigueiro;
- Canis;
- Poço;
- Pomar com árvores de fruto.

Possibilidade de colocação de painéis solares, na segunda habitação, que permite o abastecimento elétrico a toda quinta.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Piscina
- Vídeo porteiro
- Garagem
- Lavandaria
- Jardim
- Certificação energética: C
- Arrecadação

**T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)