AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

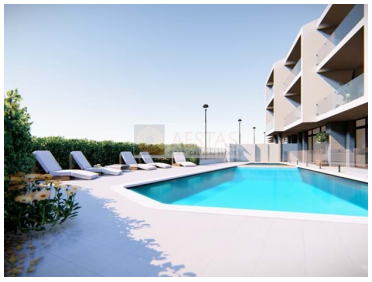
A400046
Referência

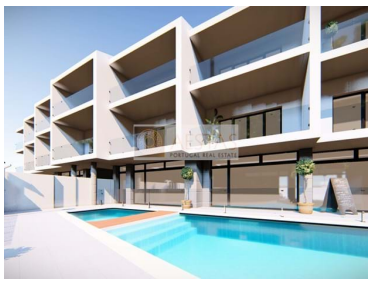
Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Budens - Apartamento







**1** Quartos

**1** Casas de banho

**77** Área (m²)

Piscina

**214 000 €**
(EUR €)

## Apartamento T1.

Apartamento T1, inserido em edifício habitacional, dotado com piscina e serviços, localizado na aldeia pitoresca do Burgau, antiga vila de pescadores, próximo da Praia do Burgau, ponto de partida da Costa Vicentina.

O apartamento de design contemporâneo, situado no 1º andar, é composto por 1 quarto, 1 casa de banho, ampla sala, cozinha em open space, totalmente equipada, varanda com barbeque, lugar de estacionamento exterior e arrecadação subterrânea.

O edifício deste novo empreendimento, concebido para garantir conforto e oportunidades de lazer únicos aos seus residentes, constituído por 14 apartamentos de tipologia T1, distribuídos por 2 andares, todos com acesso à piscina comum, dispõe ainda terraços com vistas panorâmicas e jacuzzi privativo na cobertura, como parte integrante dos apartamentos situados no 2º andar.

**T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt**
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**
**AMI 14696**
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

É um excelente investimento, para quem quiser possuir um imóvel no Sul do Portugal e deseja desfrutar de bons momentos em segurança, com bom clima e uma gastronomia apetitosa, rodeado do oceano, de falésias e praias.

A conclusão de trabalhos está prevista para o fim do ano 2021.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Pré-instalação de domótica
- Barbecue
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Varanda
- Sistema de aspiração central
- Piscina
- Campo Golfe nas próximidades
- Elevador
- Localização central
- Arrecadação

**T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt**
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**
**AMI 14696**
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com