AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

C10054
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Avintes - Quinta









3
Quartos

2
Casas de banho

1427
Área (m²)

Garagem

Piscina

685 000 €
(EUR €)

Propriedade rural.

Propriedade, em Vila Nova de Gaia, junto ao Rio Douro, bem localizada, com excelente exposição solar, em zona habitacional calma, com bons acessos, a poucos minutos das principais vias rápidas, com uma área total de 1.427 m², composta por:

- Moradia com 3 quartos, 2 WC´s, cozinha e sala, totalmente mobilada e equipada;
- Moradia com 3 quartos, 2 WC´s, cozinha, sala, salão e arrecadação, mobilada e equipada;
- Casa do tipo T1+1, com rendimento garantido de 200 €/mês:
- Casa do tipo T2, com rendimento garantido de 200 €/mês:
- Espaço comercial, para restauração e/ou serviços, com cozinha, 2 WC´s e esplanada;
- Garagem coberta / salão, para 5 viaturas;
- Terreno com pomar com diversas árvores de fruto;
- Duas lavandarias;

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Pátio exterior com mesas em pedra, para refeições e forno a lenha;
- Piscina comum;
- Arrumos diversos;
- Pequena adega.

Características da Propriedade

- Lavandaria
- Jardim
- Certificação energética: C
- Garagem
- Arrecadação
- Piscina
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Mobilado
- Varanda

T +351 963 750 551 [2] · T +351 282 241 738 [1] · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)