



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A10074

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Lagos - Moradia



**3**

Quartos

**7**

Casas de banho

**581**

Área (m<sup>2</sup>)

**3035**

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**3 450 000 €**

(EUR €)

### Moradia de luxo.

Moradia excepcional, inserida em resort de luxo, com localização privilegiada à beira mar, com vista panorâmica sobre o estuário de Alvor e a emblemática Meia Praia.

A moradia construída com linhas modernas e arquitectura contemporânea, de áreas generosas, tanto no interior como no exterior, é dividida por 3 pisos:

- piso subterrâneo, composto por sala de cinema, lavandaria, arrecadação, casa de banho e garagem;
- piso térreo, composto por hall de entrada, 3 quartos em suite e escritório com casa de banho privativo, com acessos diretos para o jardim extenso e a piscina;
- piso superior, composto por cozinha totalmente equipada, despensa, sala de jantar, ampla sala de estar e espaçoso terraço ao longo das divisões com excelente exposição solar e vistas magníficas.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

A10074

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Além das comodidades oferecidas pelo resort, campos de golfe, clubhouse, restaurante, bar, área de lazer e piscina, possibilidade de explorar a região próxima, as praias deslumbrantes, trilhos naturais para explorar de bicicleta, percursos para corrida ou caminhada, passeios às grutas, tours de caiaque, observação de golfinhos, circuitos de visita à cultura de ostras, passeios de barco à vela, pesca desportiva, tours vinícolas e muito muito mais.

Oportunidade única, para investir numa propriedade em resort de luxo no Algarve, a escassos metros a pé da praia e desfrutar a verdadeira essência de morar junto ao mar.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Barbecue
- Painéis solares
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Arrecadação
- Chão aquecido
- Estores eléctricos
- Jardim
- Portão Automático
- Campo Golfe nas proximidades
- Elevador
- Certificação energética: A
- Garagem

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)  
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)