



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE



C100103

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



370

Área (m²)



Garagem

1 100 000 €

(EUR €)

Apartamento T3.

Luxuoso apartamento para venda, que beneficia de uma localização excepcional no centro do Porto, com acesso às principais artérias da cidade. Próximo da Foz do Douro, colégios e escolas, universidades, hospitais, clubes desportivos, supermercados, centros comerciais, Fundação de Serralves e Jardim Botânico, parque da cidade e a 10 minutos da praia.

Apartamento com 3 quartos, 1 deles em suite, 2 casas de banho de serviço, ampla sala, lugar de garagem individual de 3 viaturas, em box fechada, com arrumo.

Os acabamentos são de alto luxo: caixilharia dupla, amplas varandas e terraços em deck de madeira ipê, estores elétricos, piso radiante, painéis solares, ar condicionado, recuperador de calor, cozinhas em mármore totalmente equipadas, soalhos em tábua corrida, paredes exteriores com reboco térmico e placagem de granito.

Luxuosamente na cidade do Porto, com acesso a todas as necessidades da vida moderna.

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE



C100103

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Estores eléctricos
- Lavandaria
- Portão Automático
- Vídeo porteiro
- Elevador
- Localização central
- Garagem
- Varanda
- Chão aquecido
- Sistema de aspiração central
- Pré instalação de ar condicionado
- Jardim
- Painéis solares
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: Em curso
- Arrecadação

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)