



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

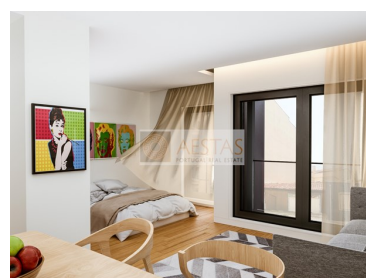
C100173

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Ramalde - Apartamento



Quartos



Casas de banho



288,03

Área (m²)



Garagem

397 500 €

(EUR €)

Apartamento T3.

Apartamento em condomínio residencial de 6 pisos e 19 apartamentos, com acabamentos de alta qualidade, composto por cozinha em open space totalmente equipada, 3 quartos em suite, 1 casa de banho, 1 lugar de garagem, jardim interno comum e arrecadação para bicicletas.

Oportunidade de residir na cidade Porto, com acessibilidades à Rotunda da Boavista, Praça do Marquês, Cedofeita e Carvalhido, perto de todos os colégios e escolas - Carolina Michaelis, Rodrigues de Freitas, Conservatório de Música, Jardim Escola João de Deus, Colégio CBE, Colégio Universal - universidades, supermercados e centros comerciais, hospitais e centro de saúde, Casa da Música, restaurantes, cafés, confeitarias, mercearias, frutarias, cabeleireiros, farmácias e papelarias, com requinte, conforto e boas acessibilidades rodoviárias - STCP e Metro do Porto.

Acabamentos:

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Pavimentos em soalho flutuante, paredes com placa dupla com isolamento, tetos falsos com isolamento, portas de segurança, caixilharias de alumínio com vidro duplo e corte térmico, cozinhas com armários revestidos a melamina e tampos em silestone, com equipamentos BOSCH (exaustor, placa elétrica, forno elétrico, micro ondas, frigorífico, máquinas de lavar roupa e louça e cilindro), video porteiro, painéis solares, pré-instalação de ar condicionado, pré-instalação de gás natural, projetores de LED embutidos, louça cerâmica da Sanindusa, com lavatório incorporado em armário, pedra-base de duche, espelho incorporado nos revestimentos das paredes das instalações sanitárias, paredes exteriores em bloco térmico, com revestimento em cappotto.

Jardim com relvado, arbustos, sebes e árvores de fruto e mobiliários urbano.

Características da Propriedade

- Chão de azulejo
- Jardim
- Vídeo porteiro
- Localização central
- Garagem
- Pré instalação de ar condicionado
- Painéis solares
- Elevador
- Certificação energética: B
- Varanda

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)